



Barony  
Le Pergole

## Über uns:

Das schlossartige Anwesen BARONY LE PERGOLE mit seiner einzigartigen Bauweise und Lage in Castagnola in Seenähe zwischen Privatstrasse und antikem Fussweg und thronend über einem grossen mediterranem Baumgarten bietet sehr schöne und bequem eingerichtete Wohnungen an, die man nicht in eine übliche Sterne-Kategorie einordnen kann, weil es keine Vergleichsobjekte gibt. Die Bilder, Beschreibung und die Einträge im Gästebuch bestätigen die hohe Exklusivität wie auch die Zoover Awards "Beste Ferienwohnung Lugano".

Die romantische 5 Sterne BARONY LE PERGOLE mit 3 Villen und insgesamt 10 Maisonette-Wohnungen (Nichtraucher) und jede mit eigenem Eingang von aussen und unterschiedlicher Grösse für 1-9 Personen befindet sich im exklusivsten Bezirk von Lugano-Castagnola-Cortivo am Fusse des Monte Bré (meist besonnter Berg der Schweiz) in Seenähe (70 m Luftlinie) und Uferweg zum sehenswerten Fischerdorf Gandria (1,3 km). Ruhig und sonnig abseits vom Verkehr von Kommunal- und Kantonalstrasse zwischen privater Sackgasse via Violetta und antikem Oliven-Fussweg gelegen thront das schlossartige Anwesen über einem 4.000 m<sup>2</sup> terrassierten mediterranen Baumgarten mit Panoramasicht auf den Luganer See und die nahen Berge.

Kostenfrei: Gemeinschafts-Hallenbad (4 x 8 m) von Anfang Juni bis Ende September in Betrieb mit 140 m<sup>2</sup> Sonnenterrassen mit Liegestühlen und Tischtennis.

Die Wohnungen (Nichtraucher) sind ausgestattet mit Balkonen und/oder Terrassen, Landhaus-Küchen, Badezimmer in weissem Marmor oder Mosaik und sind komfortabel, gemütlich und geschmackvoll eingerichtet. Kinder-Betten und -stühle stehen kostenlos zur Verfügung. Kabel- und/oder Satellit-TV. WiFi kostenlos. Klimaanlage/geräte in Wohn- und Schlafzimmern. Waschmaschine (teilweise mit integriertem Trockner) in den Wohnungen und Waschmaschine und Trockner im kl. Waschhaus auf der Gemeinschaftsterrasse vor dem Schwimmbad-Haus.

Distanzen zum;

See mit kommunalem Boots- und Badesteg (für sportliche Leute) 130 m + Treppe. antiker Oliven-Fussweg nach Gandria 260 m Strandbad am See `San Domenico` 400 m. Bus-Stops 70-400 m. 2 Restaurants 300 m. Supermärkte, Tennis-court, Fitnessclub, `Lido Lugano` mit Hallenbad + offenem Bad + See-Bad + Kinderbad; Bergbahn Monte Bré, Anlegestelle für Kurrschiffe und Bootsverleih, privater Bootsverleih 1,2 - 1,6 km. Gemeinde-Kinderspielplatz im antiken Nucleo von Castagnola 200 m. Zentrum Lugano 2,0 km. Bahnhof und Autobahn 4 km. Flughafen Lugano-Agno 9 km.

Die Barony wird vom Eigentümer geführt, der vor Ort in einer der 3 Villen wohnt.

Die Barony erhielt die Zoover Awards 2010 + 2012 `Bestes Ferienhaus Lugano` - `Highly recommended`.

Vorteilhafte Konditionen für Jahresverträge.

**Barony Le Pergole**

CH-6967 Lugano - Castagnola

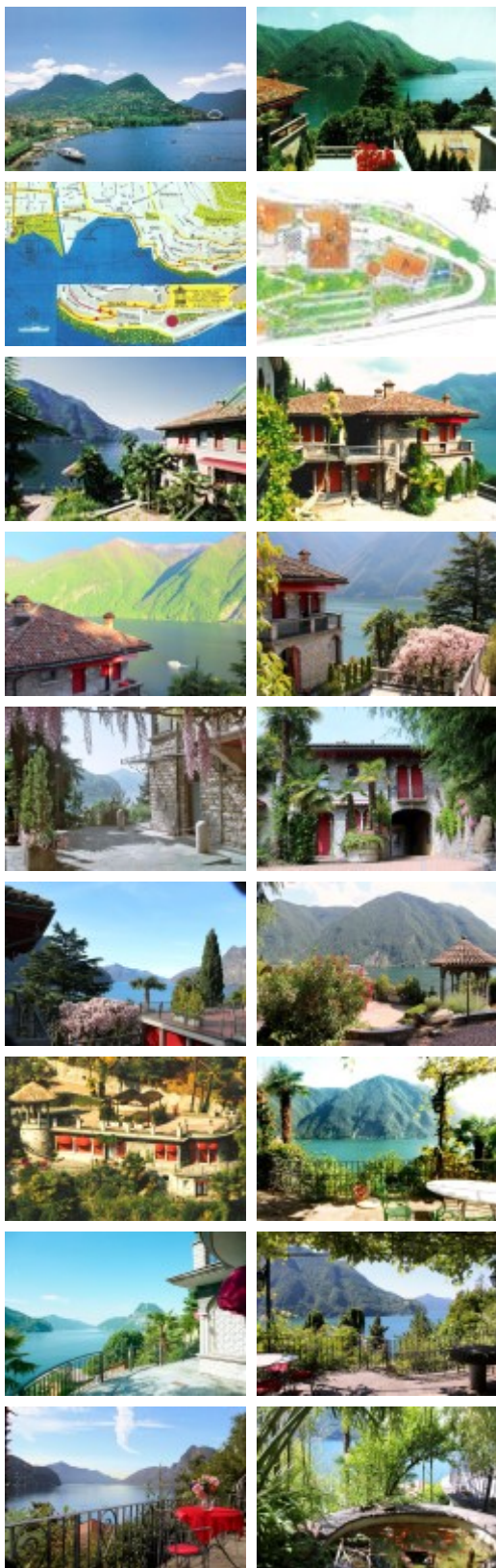
Via Violetta 5-7

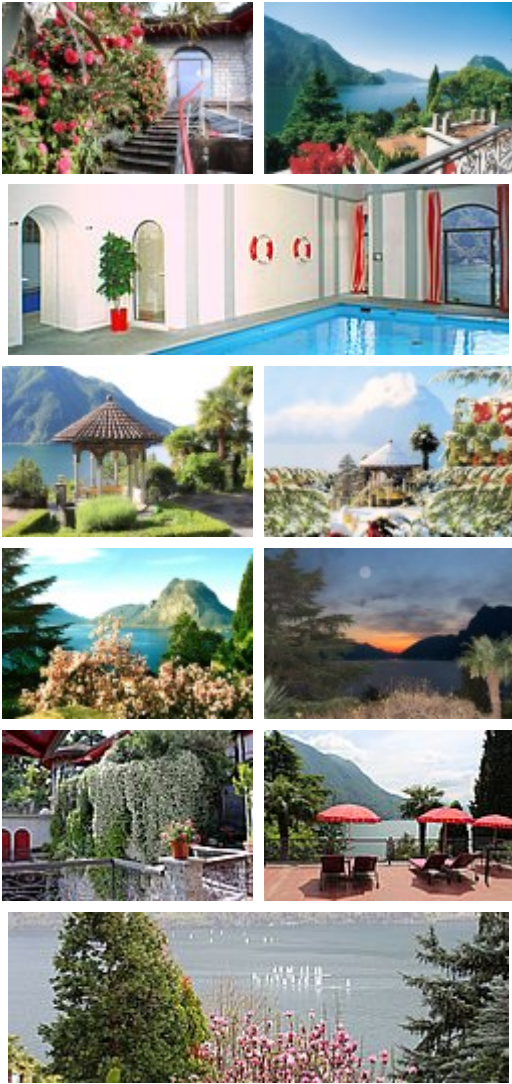
Tel. 0041/91/9710692

Fax 0041/91/9701736

info@barony.ch

www.barony.ch





Luxus-  
Ferien-  
wohnungen

**Christel von Husen**  
via Violetta 5-7  
CH-6976 Lugano-Castagnola  
Switzerland  
Phone 0041/91/971 06 92  
Fax 0041/91/970 17 36  
[www.barony.ch](http://www.barony.ch)  
[info\(at\)barony.ch](mailto:info(at)barony.ch)

luxury  
holiday  
apartments